

TABELA OPŁAT I PROWIZJI OD TRANSAKCJI KREDYTOWYCH

Orzesko – Knurowskiego Banku Spółdzielczego z siedzibą w Knurowie

Podstawa prawna:

- Prawo Bankowe (tekst jednolity Dz. U. Nr 72 z 2002 poz. 665 z późniejszymi zmianami)
- Uchwały Zarządu (tekst jednolity - Uchwała nr 1/ 08/OK./2011 z 11.02.2011)

| Lp. | Tytuł pobieranej prowizji i opłaty | Sposób liczenia i pobierania | Wysokość prowizji lub opłaty |
|--|--|---|--|
| ROZDZIAŁ II PRODUKTY DETALICZNE NA FINANSOWANIE CELÓW niezwiązanych z działalnością gospodarczą KLIENT DETALICZNY | | | |
| 1) | Opłata przygotowawcza za złożenie wniosku kredytowego z wyłączeniem kredytów objętym ofertą promocyjną (np. kredyt DLA CIEBIE, kredyt EXPRESS – obowiązuje opłata wymieniona w pkt.2.4) | zależna od wnioskowanej kwoty kredytu, pobierana przy złożeniu wniosku kredytowego ≤ 5.000,00 zł > 5.000,00 zł ≤ 20.000,00 zł > 20.000,00 zł ≤ 80.000,00 zł > 80.000,00 zł ≤ 500.000,00 zł > 500.000,00 zł | 30,00 zł 70,00 zł 100,00 zł 200,00 zł 300,00 zł |
| 2) | Opłata przygotowawcza za złożenie wniosku na zakup papierów wartościowych „INWESTYCJA” | | 0,00 zł |
| 3) | Prowizja za sporządzenie promesy udzielenia kredytu | od wartości przyręczonego kredytu, pobierana nie później niż w dacie wydania promesy | 0,1% – 4,0 % nie mniej niż 100,00 zł |
| 4) | Prowizja za udzielenie kredytu z wyłączeniem kredytów objętym ofertą promocyjną (np. kredyt DLA CIEBIE, kredyt EXPRESS – obowiązuje prowizja wg pkt.2.8 | pobierana od wartości udzielonego kredytu, pobierana jednorazowo, najpóźniej w dacie uruchomienia środków | 0,1% do 5,0% |
| | udzielanych przy współpracy z PHRM „Agencja RARA – AVI” Anna Jurczyk | O/Knurów, O/Zabrze | 5,0% |
| 4a) | Prowizja od udzielonych kredytów z dotacją NFOŚiGW na zakup i montaż kolektorów słonecznych, - dotychczasowy Klient: <i>osoba fizyczna, w tym osoba fizyczna prowadząca na własny rachunek działalność zarobkową (rolniczą bądź pozarolniczą) i zatrudniająca nie więcej niż 9 osób, która posiada w OK. Banku Spółdzielczym czynny rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy (grupa kont 27014) lub czynny rachunek rozliczeniowy związany z działalnością zarobkową (grupa kont: 27012, 27013) przez okres co najmniej 3 miesięcy od daty złożenia wniosku o kredyt lub/ i korzystała/ta z produktów kredytowych OK. Banku Spółdzielczego i regularnie dokonuje lub dokonała spłat kredytu przez okres minimum 12 miesięcy;</i> - pozostali Klienci | Od wartości przyznanego kredytu, pobierana jednorazowo najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu | 3,00% 4,20% |
| 5) | Prowizja od udzielonych kredytów na zakup papierów wartościowych „INWESTYCJA” – rynek wtórny | od wartości przyznanej linii kredytowej | |
| 6) | Prowizja od udzielonych kredytów na zakup papierów wartościowych „INWESTYCJA” – rynek pierwotny | od wartości przyznanego kredytu | oferta określana odrębnie dla każdej emisji |
| 7) | Opłaty i prowizje od kredytów promocyjnych | | |
| | Opłata za złożenie wniosku kredytowego | Pobierana niezależnie od kwoty kredytu, płatana w dniu złożenia wniosku | 15,00 zł |
| | Prowizja od udzielenia kredytu: | Od wartości wnioskowanego kredytu – prowizja pomniejszana jest o opłatę za złożenie wniosku kredytowego, pobierana najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu | |
| | 1) Kredyt EXPRES | Jednolita stawka procentowa | 3,50% |

| | | | | |
|-----|--|--|--|--|
| | 2) Kredyt DLA CIEBIE Okres pierwotny udzielenia kredytu – 12 miesięcy, – 24 miesiące, – 36 miesięcy | Wysokość prowizji uzależniona od okresu pierwotnego kredytu oraz opcji dotyczącej korzystania z karty kredytowej | Bez karty 4,00% 4,50% 5,00% | Z kartą 3,00% 3,50% 4,00% |
| 8) | Opłata za dostęp do limitu debetowego w ROR | pobierana jednorazowo, płatna z góry przy złożeniu wniosku o limit debetowy, zależna od kwoty wnioskowanej : – do 2.000,00 zł debetu – powyżej 2.000,00zł debetu | 10,00 zł 20,00 zł | |
| 9) | Prowizja za udostępnianie limitu salda debetowego | pobierana w okresach miesięcznych bez względu na wykorzystanie limitu | 0,3 % wartości dostępnego salda | |
| 10) | Prowizja od brakującego udziału własnego | od kwoty kredytu stanowiącej różnicę pomiędzy wkładem własnym wymaganym a wkładem wniesionym. | 0,1% do 10,0% | |
| 11) | Prowizja tytułem przedterminowej spłaty części lub całości kapitału w kredytach nie podlegających zapisom ustawy o kredycie konsumenckim | Od wartości kapitału spłacanego w części lub całości powyżej 30 dni od umownego terminu spłaty za okres przedterminowej spłaty | 0,2% – 10,0% wartości spłaty | |
| 12) | Opłata za sporządzenie aneksu do umowy kredytowej 1) na wniosek Dłużnika (poza ppkt.3) 2) zmniejszenie limitów w ROR wynikające z procedur 3) sporządzanego w związku z podwyższeniem limitu salda debetowego konto na MEDAL oraz limitu kredytowego | pobierana w dacie sporządzenia aneksu | 50,00 zł 5,00 zł 15,00 zł | |
| 13) | Opłata za zwolnienie lub zmianę zabezpieczenia w trakcie trwania umowy, pobierana niezależnie od opłaty za sporządzenie aneksu pobierana w dacie spisania aneksu | zależna od kwoty zadłużenia wg stawek progowych ≤ 50.000,00 zł > 50.000,00 zł ≤ 200.000,00 zł > 200.000,00 zł | 30,00 zł 100,00 zł 200,00 zł | |
| 14) | Opłata z tytułu wystosowania „Wezwania do zapłaty” oraz „Wezwanie do zapłaty z weksla” w przypadku nieterminowej spłaty kredytu | ewidencjonowana w chwili wystawienia wezwania , pobierana na zasadach Regulaminowych | 40,00 zł | |
| 15) | Prowizja tytułem przekroczenia limitu kredytu w ROR | za każde przekroczenie umownego limitu kredytowego | 1,2 % wartości przekroczonego salda | |
| 16) | Prowizja tytułem przekroczenia limitu debetowego w ROR | Należna Bankowi za każde przekroczenie umownego limitu DT | 1,2 % wartości przekroczonego salda | |
| 17) | Opłata za wydanie opinii w trybie art.104 i 105 Prawa bankowego w przypadku, gdy zapytanie kierowane jest przez inny bank spółdzielczy opinia wydawana jest bezpłatnie | pobierana w dacie złożenia wniosku przez klienta bądź przed wydaniem opinii do banku kierującego zapytanie | 50,00 zł | |
| 18) | Opłata za sporządzenie na pisemny wniosek Klienta zaświadczeń dotyczących stanu zadłużenia, obsługi kredytu lub innych informacji o transakcji kredytowej, poza opinią wydawaną w trybie art. 105 Prawo bankowe | pobierana najpóźniej w dacie wydania zaświadczenia – za każde zaświadczenie | 30,00 zł | |
| 19) | Prowizja za prolongatę kredytu - | liczona od wartości prolongowanej, niezależnie od opłaty za aneks | 0,5% - 5,0% | |
| 20) | Prowizja za wydłużenie okresu kredytowania niezależnie od opłaty za sporządzenie aneksu | Liczona od wartości zadłużenia pozostającego do spłaty | 0,3% - 5,0% | |

| | | | |
|-----|--|---|---|
| 21) | Prowizja od zawarcia umowy ugody | Liczona od wartości należności z odsetkami), pobierana nie później niż w dacie zawarcia ugody | 0,5% - 6,0% |
| 22) | Prowizja tytułem windykacji prowadzonej w terenie przy odbiorze należności bezpośrednio u dłużników | na podstawie druków ścisłego zarachowania, inkasowana przez Windykatorów | do 30% odzyskanej należności pieniężnej |
| 23) | Opłata za wypełnienie druków bankowych na zlecenie Klienta | od jednego dokumentu np. wniosek kredytowy | 5,00 zł |
| 24) | Opłata za sporządzenie kopii, odpisu umowy kredytowej/ umowy pożyczki oraz umów zabezpieczeń | Od sporządzenia kopii/ odpisu jednej umowy (niezależnie od ilości stron) | 10,00 zł |

ODDZIAŁ A.

OPLATY NALEŻNE BANKOWI Z TYTUŁU ZABEZPIECZEŃ

| | | | |
|-----|---|---|------------------|
| 1) | Opłata za sporządzenie wniosku do sądowego rejestru zastawów | pobierana wraz z opłatą za wpis do rejestru zastawów | 30,00 zł |
| 2) | Opłata za sporządzenie pełnomocnictwa do dysponowania ROR | pobierana w terminie pobrania opłaty skarbowej za udzielenie pełnomocnictwa | 5,00 zł |
| 3) | Opłata za sporządzenie przez Bank wniosku o ustanowienie hipoteki - za każdy wniosek | od umowy zabezpieczającej kredyt do 80.000,00 zł | 10,00 zł |
| | | od umowy zabezpieczającej kredyt powyżej 80.000,00 zł | 20,00 zł |
| 4) | Opłata za sporządzenie umowy przeniesienia własności tytułem zabezpieczenia wierzytelności bankowej pobierana w dacie sporządzenia umowy zabezpieczenia , wysokość zależna od wartości udzielonego kredytu | od umowy zabezpieczającej kredyt do 80.000,00 zł | 5,00 zł |
| | | od umowy zabezpieczającej kredyt powyżej 80.000,00 zł | 10,00 zł |
| 5) | Opłata za sporządzenie przez bank wniosku o ustanowienie hipoteki – pobierana za każdy wniosek | od umowy zabezpieczającej kredyt do 80.000,00 zł | 10,00 zł |
| | | od umowy zabezpieczającej kredyt powyżej 80.000,00 zł | 20,00 zł |
| 6) | Opłata za wydane zezwolenie na wykreślenie hipoteki wysokość zależna od terminu wydania zezwolenia licząc od ostatecznej daty spłaty | w terminie do 12 miesięcy od daty ostatecznej spłaty | 30,00 zł |
| | | w terminie powyżej 12 miesięcy od daty ostatecznej spłaty | 50,00 zł |
| 7) | Opłata za wykreślenie danych osobowych z MIG BR przed terminem ustawowym | pobierana nie później niż przed złożeniem wniosku przez Bank | 100,00 zł |
| 8) | Opłata za wydanie historii spłat transakcji o charakterze kredytowym na pisemny wniosek Klienta (dotyczy wierzytelności spłaconych) | pobierana w dniu złożenia wniosku | 50,00zł |
| 9) | Opłata za sporządzenie formularza PCC | | 30,00zł |
| 10) | Opłata za weryfikację wartości nieruchomości w bazie AMRON | na wniosek dostawcy zabezpieczenia hipotecznego | 300,00 zł |
| 11) | Opłata za sprawdzenie KW przez Bank przy monitoringu zabezpieczeń | | 30,00 zł |
| 12) | Inne opłaty i prowizje | | wg umowy |

Ustalenia dodatkowe :

1. Tytuły oraz wysokość opłat i prowizji ustalana jest przez Zarząd Banku w drodze Uchwały. Zmiany tytułów i wysokości poszczególnych stawek i prowizji bankowych obowiązują od dnia wejścia w życie zmiany, chyba że warunki umów stanowią inaczej.
2. Zgodnie z art.111 Ustawy Prawo bankowe Tabela opłat i prowizji od transakcji kredytowych ogłaszana jest miejscu wykonywania w sposób ogólnie dostępny (Tablica ogłoszeń).

Tabela obowiązuje od dnia 21 lutego 2011r.

Zarząd OK. Banku Spółdzielczego