



TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK

Orzesko – Knurowskiego Banku Spółdzielczego z siedzibą w Knurowie

ROZDZIAŁ III - KREDYTY SPECJALNE

Podstawa prawna:

- Prawo bankowe (Dz. U Nr 140/97 z późniejszymi zmianami)
- Uchwały zarządu, ostateczna zmiana i tekst jednolity wprowadzony Uchwałą nr 2 /61/OK./2011 z dnia 15.11.2011.
- Decyzja Rady Polityki Pieniężnej z dnia 09.06.2011r.

Obowiązuje od 21.11.2011r.

CZĘŚĆ I – KREDYTY FINANSUJĄCE RYNEK NIERUCHOMOŚCI		
Rodzaj kredytu i warunki oprocentowania	Dolna granica stopy procentowej lub marży Banku	Górna granica stopy procentowej lub marży Banku
Kredyty oprocentowane wg stopy nominalnej wprowadzanej Uchwałami Zarządu		
Kredyty hipoteczne HIPO-GOLD udzielane maksymalnie na okres:		
– 25 lat – jeżeli finansują cele mieszkaniowe ¹	9,50 %	16,80 %
– 15 lat – jeżeli finansują pozostałe cele przewidziane dla wskazanego produktu	9,50 %	16,80 %
Kredyty mieszkaniowe udzielane maksymalnie na okres do 25 lat	8,45%	15,30 %
Marża Banku dla kredytów opartych o stawkę bazową WIBOR 3M		
Kredyty mieszkaniowe udzielane maksymalnie na okres do 25 lat	1,5 p.p	7,0 p.p.

CZĘŚĆ II – KREDYTY NA ZAKUP PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH „INWESTYCJA”	
Linia kredytowa w rachunku rewolwingowym na finansowanie inwestycji kapitałowych na rynku wtórnym – linia przyznana na okres 12 miesięcy z możliwością dalszego odnowienia	stawka WIBOR 3M oraz marża Banku 4,4 p.p.

CZĘŚĆ III – KREDYTY Z DOTACJĄ NA ZAKUP I MONTAŻ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH		
Kredyty oprocentowane wg stopy nominalnej wprowadzanej Uchwałami Zarządu		
Kredyt z częściową spłatą kapitału ze środków NFOŚiGW w zakresie kredytowania zakupu i montażu kolektorów słonecznych dla osób fizycznych	Kredyty udzielane do dnia 20 listopada 2011	11,95%
	Kredyty udzielane od dnia 21 listopada 2011r.	9,0%
Kredyt z częściową spłatą kapitału ze środków NFOŚiGW w zakresie kredytowania zakupu i montażu kolektorów słonecznych dla wspólnot mieszkaniowych	9,0%	

CZĘŚĆ IV – KREDYTY ZABEZPIECZONE KAUCJĄ ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH BĄDŹ ZASTAWEM USTANOWIONYM NA LOKATACH W OK. BANKU SPÓŁDZIELCZYM		
Opcja oprocentowania	Dolna granica	Górna granica
Oprocentowanie stałe ²	7,25%	12,20%
Oprocentowanie zmienne wprowadzane decyzją Banku	7,50%	12,80%
Oprocentowanie zmiennie-stałe w oparciu o stawkę WIBOR 3M i marżę Banku - podano marżę Banku w pp.	2,50pp.	7,70pp.

Zarząd OK. Banku Spółdzielczego

¹ maksymalny okres kredytowania celów mieszkaniowych kredytem hipotecznym HIPO-GOLD obowiązuje od 2 listopada 2009 r.

² stosowane jedynie w przypadku kredytów i pożyczek dla osób fizycznych na cele niezwiązane z działalnością gospodarczą udzielane na okres nie dłuższy niż 36 miesięcy